

2021年住建局《政府工作报告》重点任务、民生实事推进情况汇总表

类别	工作任务	具体目标	推进计划	本月推进情况	累计工作情况
民生实事1	推进城镇老旧小区改造	<p>老旧小区改造项目285个，49086户，468.36万平方米。</p> <p>①一季度目标：3月底以前，完成工程改造方案设计、清单编制、工程预算等前期准备工作；</p> <p>②二季度目标：6月底以前，完成招投标前的财政限价评审，将中央和省市奖补资金分配到位，工程招投标工作完成70%以上，项目开工率达50%以上；</p> <p>③三季度目标：9月底以前，项目开工率达80%以上；</p> <p>④四季度目标：12月底前，开工率达100%。</p>	<p>①3月，完成工程改造方案设计、清单编制、工程预算等前期准备工作；</p> <p>②4月，招投标前的财政限价评审完成50%；</p> <p>③5月，招投标前的财政限价评审完成70%；</p> <p>④6月，将中央和省市奖补资金分配到位，工程招投标工作完成70%以上，项目开工率达50%以上；</p> <p>⑤7月，项目开工率达60%以上；</p> <p>⑥8月，项目开工率达70%以上；</p> <p>⑦9月，项目开工率达80%以上；</p> <p>⑧10月，项目开工率达90%；</p> <p>⑨11月，项目开工率达100%；</p> <p>⑩12月，项目开工率达100%。</p>	<p>①本月开工79个项目，11709户。</p> <p>②对全市老旧小区改造上半年工作进行通报。对推进缓慢的县区下督办函，并督促提报赶工计划及措施。</p>	<p>截至目前，229个项目已进场开工，开工户数为41998户，开工率为85.6%。</p>
民生实事2	推进城镇棚户区改造	<p>年度目标：棚户区改造新开工2979套。</p> <p>①一季度目标：积极推进征收拆迁等前期准备工作，部分项目开工实现突破。</p> <p>②二季度目标：争取开工率达到30%；</p> <p>③三季度目标：争取开工率达到60%；</p> <p>④四季度目标：确保开工率100%。</p>	<p>①3月，督促和指导县区积极做好棚改项目前期各项工作；</p> <p>②4月，督促和指导县区积极推进棚改项目开工；</p> <p>③5月，督促和指导县区积极做好棚改项目推进；</p> <p>④6月，加强工作情况调度，督促县区加快推进；</p> <p>⑤7月，督促和指导县区全面抓好任务目标落实；</p> <p>⑥8月，督促和指导县区积极推进棚改工作，重点关注完成率不高的县区；</p> <p>⑦9月，督促县区积极加快棚改项目开工，做好工作提示和指导；</p> <p>⑧10月，督促县区加快完成棚改工作，对尚未完成任务的县区进行督办；</p> <p>⑨11月，督促县区全面落实年度任务目标完成；</p> <p>⑩12月，做好年度计划落实收尾工作，确保开工率100%。</p>	<p>①调度全市2021年度棚改项目开工建设情况以及中央直达资金拨付使用情况，督促县加快项目推进，并按时填报省厅快报系统。</p> <p>②结合“我为群众办实事”活动，对县区棚户区改造工作进行督导调研。</p> <p>③印发《临沂市住房和城乡建设局2021年上半年全市棚户区改造工作通报》。</p>	<p>截至7月22日，全市2021年棚改计划项目安置房开工2479套，开工率83.22%。</p>

2021年住建局《政府工作报告》重点任务、民生实事推进情况汇总表

类别	工作任务	具体目标	推进计划	本月推进情况	累计工作情况
民生实事3	发放公租房租赁补贴	<p>年度目标：发放租赁补贴1360户。</p> <p>① 一季度目标：起草受理公告；</p> <p>② 二季度目标：发布受理公告；</p> <p>③ 三季度目标：各县区审核人员并公示；</p> <p>④ 四季度目标：发放租赁补贴。</p>	<p>① 3月，起草受理公告；</p> <p>② 4月，报分管领导批准；</p> <p>③ 5月，市区在局网站发布受理公告，督促各县区发布受理公告；</p> <p>④ 6月，受理申请材料，督促各县区及时受理申请；</p> <p>⑤ 7月，街道办事处审核；</p> <p>⑥ 8月，各区住建局审核，督促各县区保障部门审核；</p> <p>⑦ 9月，市民政局牵头审核比对数据；</p> <p>⑧ 10月，公示符合条件人员名单，督促各县区公示符合条件人员名单；</p> <p>⑨ 11月，函告市财政局及临商银行开户；</p> <p>⑩ 12月，完成市区600户发放任务，督促各县区完成760户发放任务。</p>	<p>各区住建局已开始按进度进行审核。</p>	<p>3月份起草2021年度公租房租赁补贴受理公告并征求各区住建局意见，4月份拟定公告报分管领导签字盖章，并分组到各县区督促补贴工作进度。5月份公告已报局主要领导签字并于5月28日在网站进行了公示。6月本年度补贴各街道办事处已受理完成并完成初审。7月，各区已按照时间节点对街道办事处报送的材料进行审核。</p>
民生实事4	实施农村改厕规范升级	<p>年度目标：推进农村改厕创新模式，不断提升改厕质量，建立完善有制度、有标准、有队伍、有资金、有监督的“五有”后续管护长效机制。</p> <p>① 一季度目标：着手制定关于进一步完善农村改厕规范升级和后续管护长效机制工作调度制度。</p> <p>② 二季度目标：建立农村改厕规范升级和后续管护长效机制工作调度制度。</p> <p>③ 三季度目标：组织农村改厕质量提升和后续管护长效机制工作抽查检验。</p> <p>④ 四季度目标：基本完成改厕质量提升、后续管护长效机制的全面建立和完善整治等工作。</p>	<p>① 3月，与省住建厅对接，征求县区意见，制定关于进一步完善农村改厕规范升级和后续管护长效机制工作调度制度；</p> <p>② 4月，形成并推广农村改厕规范升级和后续管护长效机制工作调度制度，指导各县区落实“六稳”“六保”相关措施，加快建立后续管护长效机制；</p> <p>③ 5月，形成并推广农村改厕规范升级和后续管护长效机制工作调度制度，指导各县区落实“六稳”“六保”相关措施，加快建立后续管护长效机制；</p> <p>④ 6月，形成并推广农村改厕规范升级和后续管护长效机制工作调度制度，指导各县区落实“六稳”“六保”相关措施，加快建立后续管护长效机制；</p> <p>⑤ 7月，组织第三方对各县区农村改厕质量提升和后续管护长效机制工作进行抽查检验，对发现的问题即知即改；</p> <p>⑥ 8月，组织第三方对各县区农村改厕质量提升和后续管护长效机制工作进行抽查检验，对发现的问题即知即改；</p> <p>⑦ 9月，组织第三方对各县区农村改厕质量提升和后续管护长效机制工作进行抽查检验，对发现的问题即知即改；</p> <p>⑧ 10月，继续组织第三方对各县区农村改厕质量提升和后续管护长效机制工作进行抽查检验，基本完成改厕质量提升、后续管护长效机制的全面建立和完善整治等工作；</p> <p>⑨ 11月，继续组织第三方对各县区农村改厕质量提升和后续管护长效机制工作进行抽查检验，基本完成改厕质量提升、后续管护长效机制的全面建立</p>	<p>下发关于进一步完善后续管护机制和厕所革命问题整改通知，会同农业农村局完成农村户厕问题摸排整改并上报，加大对县区改厕及后续管护问题整改的督导检查力度，协调推动改厕第三方检查工作进入招标阶段。</p>	<p>制定改厕服务站运行管理指南，督促各县区完善农村改厕规范升级和后续管护长效机制，加强督导落实改厕管护运行相关问题的整改推进。目前，全市已累计建立县区级智能化长效管护平台13个，镇级120个；新增改厕粪污处理站34个，累计建设改厕粪污处理站206个，全市已配置抽粪车辆739辆。抽粪人员835人，公厕保洁2177人。各县区已初步建立了以信息化手段解决改厕后的设施维护、厕污处理等长期管护工作。</p>

2021年住建局《政府工作报告》重点任务、民生实事推进情况汇总表

类别	工作任务	具体目标	推进计划	本月推进情况	累计工作情况
民生 实事5	推进农村地区清洁取暖建设	选择差异化技术路线，提高清洁取暖的适应性和经济性，确保农村地区清洁取暖率达到省定要求。 ①一季度目标：结合省定任务和各县区工作实际，选择差异化技术路线，确定清洁取暖改造方案计划； ②二季度目标：全面完成确村确户，启动清洁取暖工程招标； ③三季度目标： 全面完成清洁取暖的工程招标及施工启动工作； ④四季度目标：全面完成省定清洁取暖任务。	① 3月，根据各县区工作实际，明确各自任务完成目标，争取全面启动； ② 4月，各县区开展清洁取暖确村确户工作； ③ 5月，各县区完成清洁取暖确村确户工作； ④ 6月，各县区清洁取暖的工程招标启动工作； ⑤ 7月，各县区完成清洁取暖的工程招标启动工作； ⑥ 8月，各县区开展省定清洁取暖任务工作。 ⑦ 9月，各县区开展省定清洁取暖任务工作。 ⑧ 10月，各县区开展省定清洁取暖任务工作。 ⑨ 11月，各县区开展省定清洁取暖任务工作。 ⑩ 12月，各县区全面完成省定清洁取暖任务工作。	继续督促各县区加快农村清洁取暖招投标及施工进度，实行周调度，周汇总；整理市政协常务会议关于清洁取暖的报告；准备召开市清洁取暖、建制镇生活污水处理现场会的相关资料路线等事宜；修订清洁取暖可行性研究报告；协调推动清洁取暖第三方检查工作进入招标阶段。	调研确定国家取暖试点城市申报，按照省级领导要求，调度各县区上报2021年15万户清洁取暖改造任务，并分解明确年度任务；制定并下发《临沂市2021年清洁取暖实施方案》，督促各县区加快农村清洁取暖招投标及施工进度，实行周调度，周汇总；上报市政府我市清洁取暖情况报告，争取到市级资金补助300元/户；筹备市清洁取暖现场会。
民生 实事6	加强农村地区清洁取暖安全工作	年度目标：加大农村地区清洁取暖安全保障力度，压实主体责任，确保农村地区清洁取暖户安全温暖过冬。 ①一季度目标：各县区开展清洁取暖安全保障摸底； ②二季度目标：落实各县区清洁取暖安全责任； ③三季度目标： 各县区开展清洁取暖安全保障宣传教育，完成清洁取暖设施设备检修维护； ④四季度目标：组织供暖季节督导检查。	①3月，各县区结合本地实际，做好清洁取暖安全保障的摸底工作； ②4月，做好各县区清洁取暖安全指导工作，责任落实，压实主体责任； ③5月，做好各县区清洁取暖安全指导工作，责任落实，压实主体责任； ④6月，做好各县区清洁取暖安全指导工作，责任落实，压实主体责任； ⑤ 7月，指导各县区加强清洁取暖安全保障的宣传，落实完成清洁取暖设施设备检修维护工作； ⑥8月，指导各县区加强清洁取暖安全保障的宣传，落实完成清洁取暖设施设备检修维护工作； ⑦9月，指导各县区加强清洁取暖安全保障的宣传，落实完成清洁取暖设施设备检修维护工作； ⑧10月，组织对各县区农村清洁取暖安全保障工作进行检查检验，确保农村地区清洁取暖户安全温暖过冬。 ⑨11月，组织对各县区农村清洁取暖安全保障工作进行检查检验，确保农村地区清洁取暖户安全温暖过冬。 ⑩12月，组织对各县区农村清洁取暖安全保障工作进行检查检验，确保农村地区清洁取暖户安全温暖过冬。	继续指导各县区结合2021年度清洁取暖改造目标，完善清洁取暖安全保障的相应工作措施，确保7-10月份清洁取暖设施建设安全。	各县区结合本地实际，加强农村地区清洁取暖安全摸底调查及各项保障工作，保证取暖季无清洁取暖安全事故发生，结合2021年改造任务目标，指导各县区完善清洁取暖的安全保障工作措施。

2021年住建局《政府工作报告》重点任务、民生实事推进情况汇总表

类别	工作任务	具体目标	推进计划	本月推进情况	累计工作情况
民生 实事7	实施农村房屋安全隐患排查工作	<p>年度目标：6月30日前完成农村房屋安全隐患全面排查工作和用作经营的房屋安全隐患重点整治工作。</p> <p>①一季度目标：指导各县区逐步分类分阶段开展存在安全隐患的用作经营自建房危房鉴定工作，危房鉴定率过半；</p> <p>②二季度目标：基本完成农村房屋安全隐患全面排查工作和存在安全隐患的用作经营的农民自建房屋整治工作；</p> <p>③三季度目标：指导各县区逐步开展全面整治；</p> <p>④四季度目标：指导县区逐步开展全面整治。</p>	<p>① 3月，存在安全隐患的用作经营的农民自建房鉴定率过半；</p> <p>② 4月，开展农村房屋安全隐患全面排查工作和存在安全隐患的用作经营的农民自建房屋整治工作；</p> <p>③ 5月，开展完成农村房屋安全隐患全面排查工作和存在安全隐患的用作经营的农民自建房屋整治工作；</p> <p>④ 6月，基本完成农村房屋安全隐患全面排查工作和存在安全隐患的用作经营的农民自建房屋整治工作；</p> <p>⑤ 7月，指导各县区逐步开展整治工作；</p> <p>⑥ 8月，指导各县区逐步开展整治工作；</p> <p>⑦ 9月，指导各县区逐步开展整治工作；</p> <p>⑧ 10月，指导各县区逐步开展整治工作；</p> <p>⑨ 11月，指导各县区逐步开展整治工作；</p> <p>⑩ 12月，指导各县区全面开展整治工作。</p>	<p>①7月份，共排查6.5万余户，主要为收尾和“回头看”检查复核出的漏录、错录情况。</p> <p>②预计排查300万户，实际排查306.5万户，完成率102%。</p> <p>③对全市13个县区20户经营性自建房整治情况进行了抽查。</p>	<p>已完成年度目标：</p> <p>①截至目前，村庄录入率100%。</p> <p>②存在安全隐患的用作经营的农房鉴定率达到100%，需整治的用作经营的农村自建房142户，已整治142户，全部整治完成。</p> <p>③房屋排查306.5万户(预计总数300万户)，排查率102%。</p>